

ZARZĄDZENIE Nr 192/GKM/03
BURMISTRZA MIASTA CHELMŹY
z dnia 24 listopada 2003 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) **z a r z ą d z a s i ę, c o n a s t ę p u j e:**

- § 1. Wobec negatywnego wyniku pierwszego i drugiego przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem murowanym, położonej w Chełmży przy ulicy **Toruńskiej 2**, oznaczonej według ewidencji gruntów numerem **8/2** z obrębu **6** o powierzchni **31 m²**, zapisanej w księdze wieczystej **55215** odstępuje się od przeprowadzenia dalszych przetargów i postanawia się zbyć ją w trybie bezprzetargowym na **rzecz Pana Józefa Kasprzaka** za cenę **6.000,- zł**.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



BURMISTRZ
mgr Jerzy Czerwikowski

Chełmża, dnia 2. XII. 2003 r.

Protokół uzgodnień w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki gruntu, zabudowanej garażem murowanym oznaczonej nr 8/2 z obrębu 6 położonej w Chełmży przy ul. Toruńskiej 2.

Dnia 2 grudnia 2003 r. dokonano uzgodnień dotyczących sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej według ewidencji gruntów numerem: 8/2 z obrębu 6 o powierzchni 31 m² pomiędzy Gminą Miasto Chełmża, w imieniu której występuje:

1. Pan mgr Jerzy Czerwiński - Burmistrz Miasta

a Panem **JÓZEFEM KASPRZAK**
zam. Chełmża, ul. Browarna 2a/4

Strony ustaliły co następuje:

Zarząd Miasta Chełmży uchwałą Nr 265/01 z dnia 5 marca 2001 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie przetargowym m. in. nieruchomość gruntową, zabudowaną garażem murowanym, oznaczoną numerem 8/2 z obrębu 6 o powierzchni 31 m² zapisaną w księdze wieczystej nr KW 55215, położoną w Chełmży przy ul. Toruńskiej 2.

Sprzedaż nieruchomości następuje zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tj. w trybie bezprzetargowym wobec negatywnego wyniku pierwszego i drugiego przetargu na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

Burmistrz Miasta opierając się na cenie ustalonej w organizowanych przetargach i ofercie złożonej przez Pana Józefa Kasprzaka ustalił cenę działki w wysokości 6.000,00 zł.

Słownie: sześć tysięcy 00/100.

Pan Józef Kasprzak za podaną wyżej cenę nieruchomość kupuje. Należność zostanie uregulowana w kasie Urzędu Miasta lub na jego konto prowadzone przez BS Brodnica O/Chełmża Nr 17948410170220995520020001 w następujący sposób:

- I wpłata w wysokości 2.000,00 zł najpóźniej na dzień przed spisaniem aktu notarialnego,
- II wpłata w wysokości 2.000,00 zł nastąpi w terminie do 28 lutego 2004 r.,
- III wpłata w wysokości 2.000,00 zł nastąpi w terminie do dnia 31 marca 2004 r..

Ustala się, że spisania umowy notarialnej nastąpi do 20 stycznia 2003 r.


Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz koszty sądowe ponosi nabywca.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Burmistrz Miasta :

Nabywcy:

1. 

1. 
2.